

698 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Informations légales

698 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison Le Puy-Sainte-Réparate

MAISON DE VILLAGE LE PUY SAINTE-REPARADE A 5 minutes à pied de la place du village, charmante maison récente (2000) sise sur un terrain de 750 m² entièrement aménagé et arboré dans un environnement calme et privilégié. La maison, développant environ 140 m² habitables, se compose de la manière suivante : Au RDC, on découvre une vaste pièce de vie comprenant séjour, salle à manger et cuisine entièrement équipée, une buanderie et un garage attenant avec mezzanine. A l'étage, on retrouve 3 chambres, une salle d'eau avec toilettes, une vaste chambre avec dressing, bureau, salle de bain. Cette maison allie confort et modernité, avec la climatisation dans chaque pièce et un double vitrage assurant un excellent isolement thermique et phonique. Le bien dispose également d'une belle piscine de 10 mètres par 4 mètres, d'un spacieux pool-house avec cuisine d'été et d'un espace de rangement avec forage. L'ensemble est en excellent état sans aucun...

Document non contractuel - 31/07/2025



Agence Biron - 5, Rue espariat - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 93 45 62 - agence.biron1@gmail.com

Carte professionnelle n°A06-2770 Préfecture des Bouches du Rhone -

SIRET 403 651 235 00018 - Garantie financière : Socaf 110 000 € - Document non contractuel