

1 830 000 €

Achat bastide

8 pièces

Surface : 280 m²

Surface terrain : 3700 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

1 830 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bastide Aix-en-Provence

MAS EN PIERRE AIX NORD À 10 minutes du centre d'Aix-en-Provence, superbe mas en pierre entièrement rénové sis sur un jardin parfaitement arboré d'essences méditerranéennes d'environ 3700 m². Le mas principal bénéficie d'une superficie de 220 m². Au rez-de-chaussée, on retrouve un vaste séjour avec cuisine américaine, une entrée, une grande suite avec dressing et salle de bain, une buanderie et une cave. À l'étage, on retrouve un espace bureau donnant sur le séjour en contrebas, deux chambres et deux salles d'eau. Le bien dispose également d'une dépendance avec un espace de vie et cuisine, d'une chambre et sa salle d'eau. On retrouve aussi une vaste piscine, un pool-house avec cuisine d'été et un garage double. Le bien se trouve dans un secteur forestier calme et sans vis-à-vis idéalement situé à 5 minutes des commerces.

Document non contractuel - 31/07/2025



Agence Biron - 5, Rue espariat - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 93 45 62 - agence.biron1@gmail.com

Carte professionnelle n°A06-2770 Préfecture des Bouches du Rhone -

SIRET 403 651 235 00018 - Garantie financière : Socaf 110 000 € - Document non contractuel