

960 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche



Maison Aix-en-Provence

MAISON – AIX-OUEST À seulement 5 km de la Rotonde, dans un quartier résidentiel calme et prisé, cette charmante maison de 140 m² est édifiée sur un terrain arboré d'environ 1 400 m², sans vis-à-vis. Elle se compose : Au rez-de-chaussée : un vaste séjour lumineux, une grande cuisine ouverte avec salle à manger, une véranda aménagée en bureau, ainsi qu'une suite parentale comprenant chambre, salle de bains et grand dressing. À l'étage : deux chambres confortables et une salle d'eau. À l'extérieur, on retrouve un magnifique jardin paysager, une belle piscine et un terrain de boules. Un bien rare, idéalement situé, offrant calme, intimité et qualité de vie à seulement quelques minutes du centre d'Aix-en-Provence.

Informations légales

960 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 29/10/2025



Agence Biron - 5, Rue espariat - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 93 45 62 - agence.biron1@gmail.com

Carte professionnelle n°A06-2770 Préfecture des Bouches du Rhone -

SIRET 403 651 235 00018 - Garantie financière : Socaf 110 000 € - Document non contractuel