

159 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 salle de douche



Appartement Aix-en-Provence

STUDIO AIX CENTRE À deux pas du Cours Mirabeau, rue Papassaudi, appartement se trouvant au 3ème étage d'un bel immeuble avec une large cage d'escalier. L'appartement développe 26m² et dispose d'un espace de vie donnant sur la rue côté sud, d'une chambre ouverte sur le séjour, d'une salle d'eau avec toilettes. Il bénéficie du double vitrage. Possibilité d'acheter un second appartement de 13 m² sur le même palier et mitoyen. Idéal pour un investissement à Aix.

Informations légales

159 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 880 € (73 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/10/2025



Agence Biron - 5, Rue espariat - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 93 45 62 - agence.biron1@gmail.com

Carte professionnelle n°A06-2770 Préfecture des Bouches du Rhone -

SIRET 403 651 235 00018 - Garantie financière : Socaf 110 000 € - Document non contractuel