

398 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 59 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 salles de douche

1 toilette



Appartement Aix-en-Provence

APPARTEMENT TRIPLEX AIX CH Au cœur du centre historique d'Aix-en-Provence, à 20 mètres du Cours Mirabeau, dans un bel immeuble bourgeois intégralement rénové (cage d'escalier refaite à neuve, toiture révisé), appartement en parfait état situé au troisième étage de l'immeuble. Développant m², l'appartement dispose d'un séjour avec cuisine américaine équipée (four, plaque et lave-vaisselle). À un niveau inférieur, le bien dispose d'une chambre avec sa salle d'eau, des toilettes indépendants sur le même palier, à un autre niveau, une chambre avec sa salle d'eau et enfin au dernier étage, un bureau. L'ensemble des pièces donne directement sur la rue coté sud. L'appartement a été entièrement rénové et bénéficie notamment de la climatisation gainable. D'autres biens similaires sont à découvrir directement sur notre site.

Informations légales

398 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 31/07/2025



Agence Biron - 5, Rue espariat - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 93 45 62 - agence.biron1@gmail.com

Carte professionnelle n°A06-2770 Préfecture des Bouches du Rhone -

SIRET 403 651 235 00018 - Garantie financière : Socaf 110 000 € - Document non contractuel