

315 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1998

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 168 € (97 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 589 Marseille

MARSEILLE - SAINT-BARNABÉ : APPARTEMENT T3 AVEC VUE

PANORAMIQUE SUR MARSEILLE Au cœur de la résidence sécurisée " le panoramique", appartement de 3 pièces situé au deuxième étage de l'immeuble avec vue dominante sur la ville. L'appartement, développant 68 m², se compose de la manière suivante : une entrée, une pièce de vie, deux chambres, une salle de bain, des toilettes indépendants et une cuisine indépendante. Les chambres ainsi que le séjour donne sur une vaste terrasse de 21 m² sans vis-à-vis. Le bien dispose également d'un garage ainsi que d'une cave d'environ 2 m². L'ensemble se trouve dans un environnement très calme et à 10 minutes à pied des principaux commerces de Saint-Barnabé.

Document non contractuel - 31/07/2025



Agence Biron - 5, Rue espariat - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 93 45 62 - agence.biron1@gmail.com

Carte professionnelle n°A06-2770 Préfecture des Bouches du Rhone -

SIRET 403 651 235 00018 - Garantie financière : Socaf 110 000 € - Document non contractuel