

185 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Exposition : Nord

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche



Appartement Aix-en-Provence

APPARTEMENT AIX CENTRE HISTORIQUE, Au cœur du centre historique d'Aix, à deux pas du Cours Mirabeau, charmant appartement de deux pièces au 1er étage d'un petit immeuble (un appartement par palier). Développant 26,30 m², il dispose d'un séjour avec cuisine ouverte (disposant notamment d'un four, plaques et lave-linge) avec une vue dégagée sur une charmante place, une chambre dans un environnement calme, une salle d'eau avec toilettes. Lumineux, belles prestations Exclusivité

Informations légales

185 000 € honoraires inclus

5,11% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (176 000 € hors honoraires), bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 31/07/2025



Agence Biron - 5, Rue espariat - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 93 45 62 - agence.biron1@gmail.com

Carte professionnelle n°A06-2770 Préfecture des Bouches du Rhone -

SIRET 403 651 235 00018 - Garantie financière : Socaf 110 000 € - Document non contractuel